

ГОСТИНИЦА ПРИТОМСКОГО УЧАСТКА

В начале 1930-х в Кемерове существовала единственная деревянная гостиница (Дом заезжих) на 56 коек, большая часть номеров которого в связи с острым жилищным кризисом использовалась под квартиры специалистов, приехавших на постоянное жительство.

С января 1932 года в городе началось строительство новой многоэтажной каменной гостиницы. Участок был отведён рядом с химическим техникумом на улице Исполкомской, на Притомском участке, где к началу 1930-х годов стихийно начал складываться центр города. Большая часть квартала, ограниченного в настоящее время улицами Н. Островского, Весенней, Орджоникидзе и Притомской набережной, застроена уже в послевоенное время.

Гостиница - одно из немногочисленных сохранившихся зданий Кемерова, в архитектуре которых наиболее ярко проявились стилиевые признаки авангардной архитектуры конструктивизма 1920-х - начала 1930-х годов.

Прямоугольный основной корпус здания усложнён выдвинутыми объёмами лестничных клеток с вертикальным остеклением и примыкающим к торцевому фасаду одноэтажным блоком столовой с полуцилиндрическим выступом.

Пластику фасадов обогащают монолитные балконы разной длины, высота которых совпадает с шириной рельефно выступающих полос, расчленяющих стены по горизонтали.

Конструктивистский приём горизонтального членения стен подчеркивался также контрастной окраской подоконных полос и заглублённых простенков между окнами.

Памятник представляет интерес с конструктивной точки зрения. Это единственное в Кемерове здание начала 1930-х годов, в котором стены и внутренний каркас выполнены из монолитного бетона. Необычно решение межэтажных перекрытий: на систему пересекаю-



Фото И. ЗАХАРОВОЙ, 2005 г.

щихся главных и второстепенных железобетонных балок опираются деревянные балки с дощатым настилом. Возможно, первоначально перекрытия предполагались полностью монолитные, однако из-за недостатка средств их заменили деревянными.

После окончания строительства (1933) в гостинице кроме номеров размещались также различные учреждения, а в 1960-х годах - общежитие молодых специалистов.

В начале 1960-х годов на Притомской набережной перпендикулярно к старому зданию был построен новый корпус гостиницы «Томь». Корпуса соединяет одноэтажный переход.

В 2002 году производились реконструкция интерьеров и ремонт фасадов здания.

Внешний вид здания в основном сохранился без существенных изменений, однако некоторые переделки внесли искажения в первоначальный облик памятника. К таким переделкам относится облицованная темно-зеленой плиткой входная пристройка с крыльцом, решенная без учёта стилистических особенностей памятника (2000 г.). К сожалению, заложены ленточные окна цилиндрического объёма столовой. На фасадах деревянные оконные блоки темной окраски заменены белыми пластиковыми, первоначальный рисунок переплетов не сохранен. Остеклена часть балконов. Изменено первоначальное цветовое решение фасадов.

В настоящее время в здании бывшей гостиницы находится Кемеровский городской комитет по управлению муниципальным имуществом.



Гостиница Притомского участка в 1932 году.

Фото Л. Ф. МЕЛЬНИКОВА