



Департамент культуры и национальной политики Кемеровской области

**ПРИКАЗ**

Кемерово

от «06» января 2011г.

№ 480

Об утверждении особенностей объекта культурного наследия регионального значения «Деревянный жилой дом начала XX века с декором и глухой пропильной резьбой», подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны) и установлению границ его территории

*Е. Г. Захаркина*  
*И. В. Бибицова*

В соответствии со статьей 33 Федерального закона от 22.06.2002, №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить особенности объекта культурного наследия регионального значения «Деревянный жилой дом начала XX века с декором и глухой пропильной резьбой», подлежащие обязательному сохранению (предмет охраны), расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Мариинск, ул. Коммунистическая, д. 33, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.
2. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Деревянный жилой дом начала XX века с декором и глухой пропильной резьбой», расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Мариинск, ул. Коммунистическая, д. 33, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.
3. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника отдела сохранения государственной охраны, использования и популяризации объектов культурного наследия департамента культуры и национальной политики Кемеровской области Т.Л. Баранову.

Начальник департамента  
Культуры и национальной политики

*И. Г. Захаркина*  
И. Г. Захаркина

Начальник отдела  
И. Г. Волоцкая

Согласовано  
г. Мариинск 2011 г.

*И. В. Бибицова*

И. В. Бибицова

приложение № 1  
к приказу департамента культуры и  
национальной политики  
Кемеровской области  
от «14» декабря 20 11 г. № 180

**Особенности объекта культурного наследия регионального значения  
«Деревянный жилой дом начала XX в. с декором и глухой пропильной резьбой»,  
подлежащие обязательному сохранению (предмет охраны)**

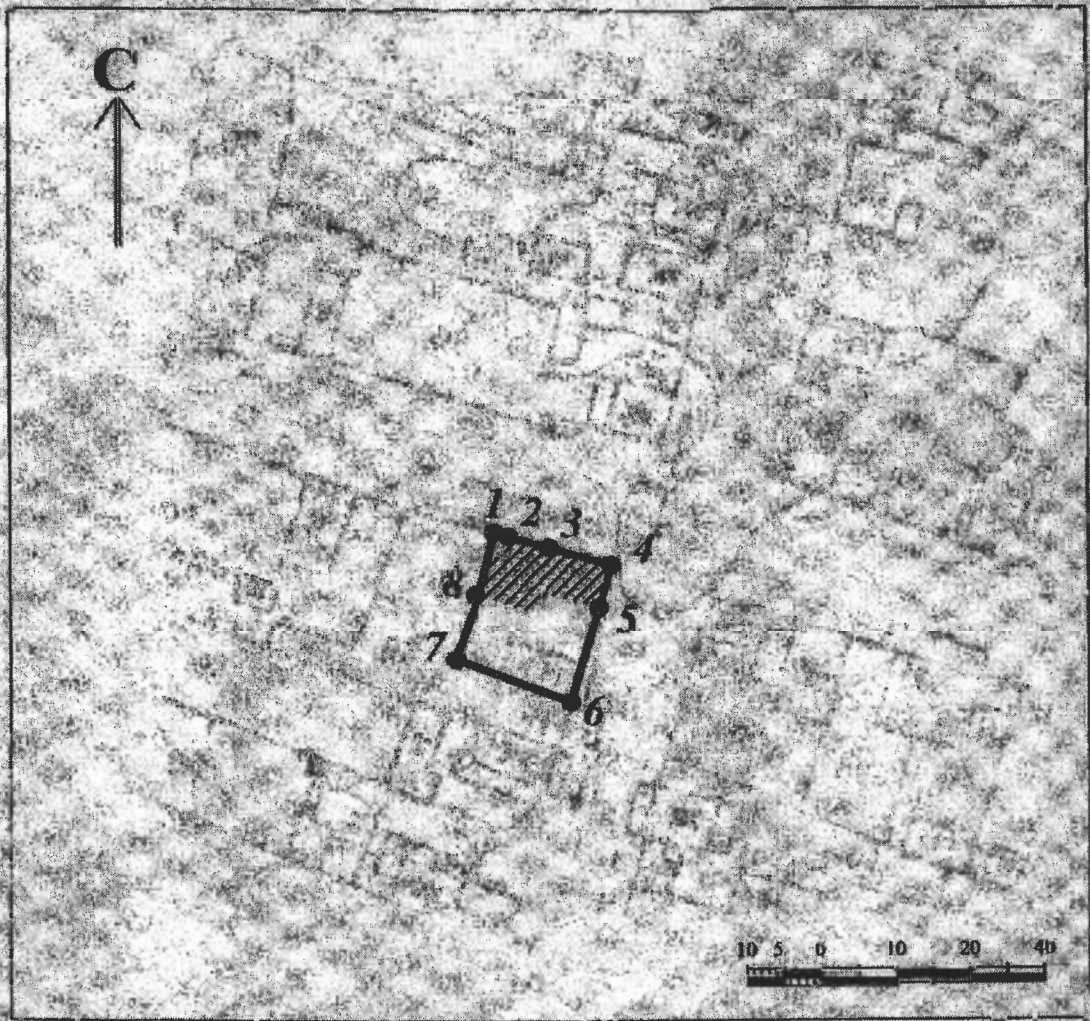
Наименование объекта	Деревянный жилой дом начала XX в. с декором и глухой пропильной резьбой
Время создания (возникновения) объекта и (или) дата связанного с ним исторического события	Начала XX в.
Адрес (местонахождение) объекта	г. Мариинск, ул. Коммунистическая, 33
Документ о принятии на государственную охрану	Решение Кемеровского областного Совета народных депутатов от 14.06.1982 г. № 259 «О дополнении решения облисполкома от 06.05.78 №212 «Об утверждении списка памятников истории и культуры местного значения»
Предмет охраны:	<p>1. Общий объем:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- объемно-планировочное решение в габаритах капитальных конструкций - жилой дом из двух объемов;</li> <li>- первоначальные высотные отметки;</li> <li>- крыша - скатная.</li> </ul> <p>2. Материал исполнения: стены - бревенчатые, сруб «в обло».</p> <p>3. Композиция:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- фронтальная композиция фасадов (габаритные размеры, пропорции, количество оконных проемов) - фасад по ул. Коммунистической на три оконных оси, фасад по ул. Некрасова на один-три оконных оси.</li> </ul> <p>4. Стилеобразующие элементы архитектурного оформления фасадов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- декоративное оформление оконных проемов - наличники с треугольным сандриков в виде шпиль, накладной декор геометрического орнамента в поле лобовой доски;</li> <li>- карниз ступенчатый обшит доской;</li> <li>- доски на фасаде со стороны ул. Некрасова обшиты профилированной доской под углом 45°.</li> </ul>



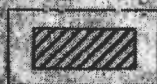
приложение № 2  
к приказу департамента культуры и  
национальной политики  
Кемеровской области  
от «11» декабря 2011 г. № 480

**Границы территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Деревянный жилой дом начала XX в. с  
декором и глухой пропиальной резьбой»**

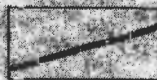
Граница территории объекта культурного наследия совпадает с современной границей участка здания по ул. Коммунистическая, д. 33: проходит от северо-восточного угла жилого дома (ул. Коммунистическая, д. 33) по условной линии, проходящей вдоль северо-восточного фасада здания в северо-западном направлении до пересечения с условной линией, проходящей вдоль северо-западного фасада пристройки со стороны северо-западного фасада дома, далее по этой линии на юго-запад до пересечения с условной линией, проходящей вдоль юго-западного фасада одноэтажной постройки, расположенной в южной части участка дома, далее по этой линии на юго-восток до пересечения с условной линией, проходящей вдоль юго-восточного фасада описываемого объекта, далее по этой линии на северо-восток до исходной точки.



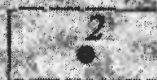
Условные обозначения.



- объект



- граница территории объекта



- поворотная точка



**Таблица координат границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Деревянный жилой дом начала XX в. с декором и глухой пропильной резьбой»**

Система координат: местная г. Мариинск

№ поворотной точки*	X	Y	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2256070,31	718498,26	267,93
2	2256072,30	718497,68	
3	2256077,60	718496,70	
4	2256086,00	718494,30	
5	2256084,70	718489,60	
6	2256080,74	718477,94	
7	2256065,25	718484,15	
8	2256067,89	718491,60	

\* - нумерация поворотных точек начинается с крайней северной точки, далее по часовой стрелке.

**Режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Деревянный жилой дом начала XX в. с декором и глухой пропильной резьбой»**

На территории объекта культурного наследия запрещается:

- а) изменение предмета охраны объекта культурного наследия;
- б) размещение рекламы, вывесок на фасадах и территории объекта культурного наследия;
- в) строительство новых зданий, сооружений, объектов инженерно-транспортных коммуникаций.

На территории объекта культурного наследия разрешается:

- а) реставрационное воссоздание утраченных элементов и устранение диссонирующих объектов в соответствии с согласованным в установленном порядке проектом комплексной научной реставрации и приспособления;
- б) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защита от динамических воздействий (вибрация от транспортных сооружений и магистрали городского значения), предусматривающую прогноз ожидаемых и существующий воздействий с комплексом мероприятий по защите объекта культурного наследия от негативного влияния динамических воздействий;
- в) ограниченная хозяйственная деятельность, необходимая для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе проведение работ по озеленению;
- г) установка информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия.